

RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO DEI REVISORI AL BILANCIO DI ESERCIZIO 2022

Illustrissimi Accademici dell' ACCADEMIA NAZIONALE DI SAN LUCA

Il Collegio dei Revisori nell'esercizio chiuso al 31/12/2022, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c..

La presente relazione contiene la 'Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.'.

Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art.2429, comma 2, c.c.

La nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo.

Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo ricevuto dalla direzione tutte le informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità dell'Accademia.

Abbiamo acquisito informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche e in base alle informazioni acquisite non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Abbiamo verificato la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui siamo a conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri, riscontrando la rispondenza delle cifre in essi contenute con quanto ricavato dalle risultanze contabili e non abbiamo osservazioni al riguardo.

Lo Stato Patrimoniale evidenzia un risultato dell'esercizio di una perdita pari a € 26.109 che si riassume nei seguenti valori, comparati con quelli dello scorso anno:

STATO PATRIMONIALE	31/12/2022	31/12/2021
Crediti verso soci per versamenti dovuti	0	0
Immobilizzazioni	11.024.119	10.906.401
Attivo circolante	681.950	1.087.178
Totale attività	11.708.359	12.007.775

Relazione del Collegio dei Revisori

ACCADEMIA NAZIONALE DI SAN LUCA

Patrimonio netto	10.877.992	10.857.936
Utile/ perdita d'esercizio	(26.109)	20.053
Fondi per rischi e oneri	95.510	367.847
Trattamento di fine rapporto subordinato	219.069	266.328
Debiti	405.099	374.335
Ratei e risconti	136.798	121.273
Totale passività	11.708.359	12.007.775

Il Conto Economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

CONTO ECONOMICO	31/12/2022	31/12/2021
Valore della produzione	2.110.417	1.794.679
Costi della produzione	2.009.101	1.665.535
Differenza	101.316	129.144
Proventi e oneri finanziari	(378)	(842)
Rettifiche di valore di attività finanziarie		
Imposte sul reddito	127.047	108.249
Utile (perdita) dell'esercizio	(26.109)	20.053

La gestione ha consentito, come riscontrato dalle risultanze del Bilancio 2022, un lieve aumento dei ricavi rispetto lo scorso anno, relativamente alle locazioni degli immobili ed inoltre le procedure attuate per il recupero dei crediti precedenti verso clienti ha avuto esito positivo.

Per quanto riguarda l'esame dei costi dell'esercizio risultano coerenti con le spese sostenute per l'organizzazione di attività culturali eseguite. In particolare si rileva un incremento dei costi per servizi dovuto al sostenimento di attività istituzionali non coperte da relativi contributi.

Il Collegio rileva che lo scorso anno era stato accantonato un fondo, per spese di manutenzioni ordinarie per lavori da eseguire, stimato in via prudenziale per € 100.000 che è stato in parte utilizzato nel corso dell'anno per l'ammontare dei costi sostenuti e in parte ancora da realizzare.

In merito alle perdite su crediti il Collegio prende atto che si riferiscono per circa € 13.000 a crediti certificati mentre i restanti € 36.000 derivano dalla transazione con China Museum.

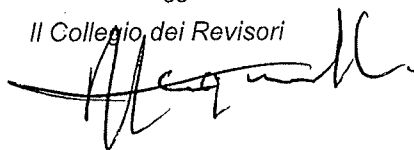
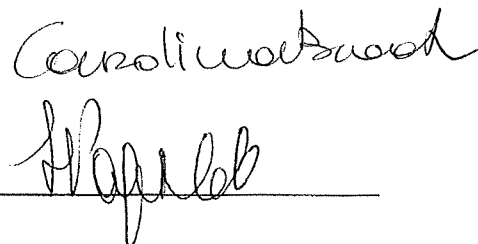
Il Collegio, esamina le "sopravvenienze attive straordinarie" chiedendo chiarimenti in merito. Tale voce di bilancio accoglie le rettifiche e le riconciliazioni generate dalla risoluzione dei contratti precedentemente stipulati con alcuni negozi con il conseguente storno del fondo indennità di perdita commerciale. Inoltre è stato stornato il fondo delle imposte sugli immobili storici che era stato accantonato per il contenzioso successivamente vinto.

Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta, il Collegio propone di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2022, così come redatto dall'organo amministrativo.

Roma 26 maggio 2023

Il Collegio dei Revisori

Relazione del Collegio dei Revisori